



Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetvárosi
Polgármesteri Hivatal

VÁROSGAZDÁLKODÁSI IRODA

1073 Budapest, Erzsébet krt. 6.

Tel: 462-3225 E-mail: varosgazdalkodas@erzsebetvaros.hu

Iktatószám: KI/ 31044 / /2016/X.
Ügyintéző: Havassy Pál
Tel: 06-1-462-3282
E-mail: havassy.pal@erzsebetvaros.hu

Vattamány Zsolt
Polgármester úr részére
Helyben

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal Központi Iktató		
Iktatószám	31044	1/2016
2016 JUL 08.		
előszám:	31044	6
melléklet:	6	0470

Tárgy:
Erzsébetváros Kft.-től történő ajánlatkérés
engedélyezése a Dob Bölcsođe udvarának
felújítására
Melléklet:
műszaki tartalom, költségvetés kiírás

Tisztelt Polgármester Úr!

A Dob utca 23. szám alatti **DOB Bölcsođe** udvarának felújítását szeretnénk az Erzsébetváros Kft.-vel lebonyolítani a mellékelt műszaki tartalom szerint.

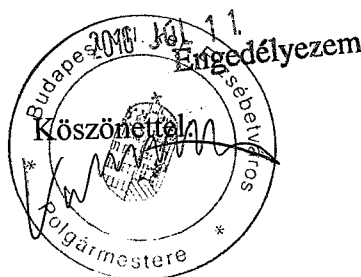
Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Közbeszerzési és Beszerzési Szabályzatának IX. fejezet 1.3. pontja értelmében az önkormányzat többségi tulajdonában álló gazdasági társasággal kötendő szerződés esetén három árajánlat bekérésének mellőzésével valósítható meg a beszerzés.

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Közbeszerzési és Beszerzési Szabályzatának IX. fejezet 1.1. pontja alapján a nettó 1.000.000 forint értékhatárt elérő, vagy meghaladó, de a közbeszerzési értékhatárt el nem érő, illetve a nettó 1.000.000 forint értékhatárt elérő, vagy meghaladó, de Kbt. tárgyi hatálya alá nem tartozó beszerzési eljárásokban az ajánlattételi felhívás tartalmáról, az ajánlattételre felhívásra kerülő ajánlattevők köréről a beszerzés tárgya szerinti szakiroda indokolt javaslata alapján a Polgármester dönt.

A fentiekre tekintettel kérem Tisztelt Polgármester Urat, hogy a fenti projekt mielőbbi megvalósítása érdekében a mellékelt műszaki tartalmat szíveskedjen elfogadni, valamint kérem Tisztelt Polgármester Úr döntését az Erzsébetváros Kft. mint ajánlattevő engedélyezése tárgyában is.

A felújítási munka értéke várhatóan nem haladja meg a nettó 14 millió forintot.

Budapest, 2016. július 07.



Jelen beadványt nem fogadom el
ajánlati eljárás során
2016.07.08

Dr. Máté Katalin
2016.07.08

Nyilvántartási szám: OS / /2016.

***Budapest, VII. DOB Bölcsőde, Dob u. 23.,
Bölcsőde épületének külső felújítási munkái.***

Műszaki tartalom

1.) Általános ismertetés

Budapest Főváros VII. Dob Bölcsőde, Dob u. 23. szám alatti Bölcsődének a külső környezete már szinte teljesen megújult az elmúlt évek során. Az elkezdődött kerti munkálatok következő ütemének befejezésével teljessé válik az udvar felújítása.

Ezen felújításokkal jelentősen szebbé és lakhatóbbá kívánja tenni a Megrendelő az intézményt.

2.) A felújítás műszaki tartalma, specifikációi

A bölcsőde udvarának régi járdáit és kerti járólapjait el kell bontani. Szükséges a régi autógumi abroncsokat eltávolítani. A kialakítandó új zöldfelület karbantartása és gondozása miatt szükséges automata öntöző rendszert kell kialakítani. A régi járdák helyett új járdák készülnek. Betonból készül a homokozónak az oldalfala. A régi udvari burkolatok helyett rugalmas gumiburkolat készül, a szükséges előkészítő munkákkal együtt. A kert díszítését élő növényekkel kívánja a megrendelő megoldani. A kertben új kerti padok kerülnek elhelyezésre, illetve a régi padok is felújításra kerülnek. Az udvar elválasztására léckerítés épül.

3.) Zaj, és porterhelés

Éjszakai munkavégzés nem engedélyezett, kivételt képez a műszakilag indokolható szükségszerűség, ebben az esetben Megrendelő előzetes, írásbeli jóváhagyása, és az érintett lakosság teljes körű, dokumentálható tájékoztatása szükséges. A nagy zajterhelést okozó munkafázisokat kivitelező munkanapokon 09.00 óra, és 17.00 óra között végezheti. A porterhelés minimalizálása érdekében Kivitelező köteles a munkaterület folyamatos pormentesítését, takarítását végezni. A felújítás működő intézményben történik, emiatt a munkavégzés ütemezése az intézményvezető jóváhagyásával történhet.

4.) Környezetvédelem

Vállalkozó minden, az építési területet és annak környezetét érintő környezetvédelmi szabályozás betartására, betartatására kötelezett!

5.) Havária jellegű események kezelése

Vállalkozó a munkavégzéssel kapcsolatban felmerülő bármilyen, havária jellegű eseményért (közműsérülések, balesetek, vagyontárgyak rongálódása) teljes felelősséggel tartozik. Ilyen jellegű események bekövetkezése esetén azonnali intézkedések meghozatalára kötelezett, a Megrendelő folyamatos, és teljes értékű, dokumentált tájékoztatása mellett.

6.) A felújítás részletes tárgya, és mennyisége

- Kerti homokozó feltöltése homokból	4 m3
- Vízvezető árok feltöltése kulé kavicsból	2 m3
- Aljzat készítése 8 cm vastag	320 m2
- Öntöző rendszer 18 zónás kiépítése automata központtal	1 db
- Talajelőkészítés növénytelepítéshez	895 m2
- Gyepszőnyeg (sport) telepítése szállítással	895 m2
- Növények szabadföldi telepítése – fagyal	110 db
- Esésvédő burkolat kialakítása	320 m2

7.) További tudnivalók

A bontási törmelék, bontott anyagok elszállításáról lerakójegyet szükséges átadni. Területfoglalási engedély kérése igény esetén lehetséges, díjmentesen kérhető. Kivitelező részére a kivitelezéshez szükséges áramot, és vizet Megrendelő biztosítja.

Molnár Zsolt
ügyvezető

Készült:	1 digitális példányban
1 példány:	3 lap
Kapják:	
1. sz. példány:	
Törzs példány::	OutSys Kft digitális irattár
Ügyintéző:	Molnár Zsolt (+36 30 655- 4534)

K1 / 31044 / 2016 / X

Erzsébetváros Fejlesztési és Beruházási Kft.
Székhely: 1074 Budapest, Dohány u. 41.
Iroda: 1076 Budapest, Garay utca 5. I.em. 119.
Tel.: 462-3100/3032, Fax 462-3281

Dr. Máté Katalin irodavezető asszony
Városgazdálkodási Iroda

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetvárosi
Polgármesteri Hivatal
1073 Budapest, Erzsébet krt. 6.

Tárgy:

Budapest VII. kerület, Dob utca 23. szám alatti Dob Bölcsőde belső udvar felújítása

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal		
Közfoglalkoztatási Iroda		
Iktatószám: 10/31044/3/2016/17		
2016 JÚL 15.		
előszám:	meléklet:	é. ó. d. c.
31044/2	1	0110

Tisztelt Irodavezető Asszony!

A Dob 23. szám alatti Dob Bölcsőde kapcsán változott a pályázati anyag. A kiértékelített pályázók megkapták az új módosított anyagot, egyben a határidőt is módosítani volt szükséges.

Az új kiírt ajánlattételi határidő 2016. július 18. 09.00 óra.

Kérem fentiek szíves tudomásulvételét.

Tisztelettel:

Dr. Kocsis Zsolt László
Dr. Kocsis Zsolt László
ügyvezető

ERZSÉBETVÁROS KFT.
Budapest, Garay u. 5.
Iktatószám: 10740398-2-42
Célt: 11707024-20292807

Budapest, 2016. július 14.

OutSys Kft.

A munka leírása:

Bp. VII. ker Dob u-i Bölcsőde

Udvari munkálatok bal oldali udvarrész II. ütem, többi udvarrész teljes felújítás

Készült:

Költségvetés főösszesítő		
Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	0	0
1.1 Közvetlen önköltség összesen	0	0
2.1 ÁFA vetítési alap	0	
2.2 Áfa	27,00%	0
3. A munka ára	0	

Aláírás

Munkanem összesítő

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Felvonulási létesítmények	-	-
Irtás, föld- és sziklamunka	-	-
Helyszíni beton és vasbeton munka	-	-
Fém nyílászáró és épületlakatos-szerkezet elhelyezése	-	-
Kert- és parképítési munka	-	-
Összesen:	-	-

Felvonulási létesítmények

Ssz.	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	Mobil WC bérleti díj elszámolása, szállítással, heti karbantartással Mobil W.C. bérleti díj/hó	1	db	-	-	-	-
2	Ideiglenes kerítés, mobil kerítés elhelyezése	10	m	-	-	-	-
Munkanem összesen:						-	-

Irtás, föld- és sziklamunka

Ssz.	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	Járda építés előkészítő munkái Tükörkészítés tömörítés nélkül, sík felületen kézi erővel	6	m2	0	0	0	0
2	Fejtett föld felrakása szállítóeszközzel, kézi erővel, talajosztály I-IV.	2	m3	0	0	0	0
3	Kerti homokozó feltöltése homokból Természetes szemmegoszlású homok	4	m3	0	0	0	0
4	Vízvezető árok feltöltése kulé kavicsból, természetes szemmegoszlású kavics	1	m3	0	0	0	0
5	Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, 10,0 m ³ -es konténerbe	2	db	0	0	0	0
6	Munkahelyi depóniából építési törmelék és zöldhulladék konténerbe rakása, kézi erővel, önálló munka esetén elszámolva, konténer szállítás nélkül	20	m3	0	0	0	0
7	Teherautó abroncsok kiadása és elszállítása	5	db	0	0	0	0
	Betonlap felszedése	34	m2	0	0	0	0
Munkanem összesen:						0	0

Helyszíni beton és vasbeton munka

Ssz.	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	Tömörítés kavicsfeltöltésen bármely tömörítési osztályban kiegészítő gépi erővel, kis felületen, tömörségi fok: 85%	1,2 m3	-	-	-	-
2	Beton aljzatok, járdák bontása 10 cm vastagság felett, kavicsbetonból	1 m3	-	-	-	-
3	Járdakészítés betonból, 8 cm vastagságig, tűkörkiemeléssel, 8 cm kavicsagyazattal, szegéllyel, zsaluzattal, kissé képlékeny konzisztenciájú betonból, saját levében simítva	6 m2	-	-	-	-
4	Homokozó keret készítése vasbetonból, 15 cm vastagságig, földkitermeléssel, zsaluzattal, kissé képlékeny konzisztenciájú betonból, saját levében simítva	1,9 m3	-	-	-	-
5	Öntött gumiburkolat vagy műfű alatti aljzat készítése 8 cm vastag betonból, tűkörkiemeléssel, 16 m ² -ként dilatálva, saját levében simítva cementszórással, kissé képlékeny konzisztenciájú betonból	165 m2	-	-	-	-
6	Térburkolathoz fagyálló, teherhordó alap készítése, 20 cm vastagságban Nyers homokos kavics, NHK 0/125 Q-T, Délegyháza	1 m3	-	-	-	-
7	Vakolat javítás, festés	40 m2	-	-	-	-
Munkanem összesen:					-	-

Fém nyílászáró és épületlakatos-szerkezet elhelyezése

Ssz.	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	Kerítés, kapu, köz- és sarokoszlop elhelyezése, 1 db kitámasztóval Sarokoszlop 1 db kitámasztóval	1 db	-	-	-	-
2	Kerítéskapu elhelyezése egyszárnyú kivitelben személyforgalmi kapu, festett acél vázszerkezettel, lécdeszka borítással szabadnyílás:1,2 m, magasság:1,60 m	1 db	-	-	-	-
3	Idomacél kerítés elhelyezése, zártszelvényű oszlopok közé, alul fölül segédszerkezetre szerelt, rögzített fa (lécdeszka) kerítés 160 cm magasságban.	1 m	-	-	-	-
4	Kerítés lecek alapozása, fedő mázolás 2 rétegben	5 m2	-	-	-	-
Munkanem összesen:					-	-

Közműcsővezetékek és -szerelvények szerelése

Ssz.	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	Öntöző rendszer 18 zónás kiépítése automata központtal, eső érzékelővel , villanyszereléssel vízaknából,	1 db	-	-	-	-
2	Öntöző rendszer vízellátásához vezeték kiépítés. PVC nyomócső szerelése ragasztott vagy menetes kötésekkel, idomokkal, külső csőátmérő: 16-63 mm között PIPELIFE PVC sima végű nyomócső 40x1,9x6000 mm, 10 bar, NY040/6M10B	10 m	-	-	-	-
3	Öntöző rendszerhez kerti locsolócsap beépítése, víztelenítő főcsappal és csapszekrénnel együtt, DN 32	5 db	-	-	-	-
Munkanem összesen:					-	-

Kert- és parképítési munka

Ssz.	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	Talajelőkészítés növénytelepítéshez, növényesítendő felületek talaj előkészítése műtrágyával, vagy szerves trágyázással és/vagy komposzt felhasználásával, rotációs kapával, vagy kézi erővel sík felületen	895	m2	-	-	-	-
2	Árok kiemelése, ásással, sövény telepítéshez	22	m	-	-	-	-
3	Gyepszőnyeg (sport) telepítése szállítással	895	m2	-	-	-	-
	Gyepszőnyeg indító trágyázás	60	kg	-	-	-	-
4	Növények szabadföldi telepítése - fagyal	110	db	-	-	-	-
5	Dísnövények fenntartása, cserjék fenntartó metszésével,	5	db	-	-	-	-
6	Dísnövények fenntartása, sövénynyírással, formázott sövények, kézi sövénynyíróval	40	m	-	-	-	-
7	Homokozó ülésburkolat kialakítása 25 cm szélességben	12	m	-	-	-	-
8	Utcai pad elhelyezése, fa ülőkével és háttámlával	2	db	-	-	-	-
9	Meglévő pad asztalos javítása, faanyagpótlással, mázolással	2	db	-	-	-	-
10	Talajelőkészítés növénytelepítéshez, termőföld szállítása és terítése	60	m3	-	-	-	-
Munkanem összesen:						-	-

Szabadidő és sportlétesítmények

Ssz.	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	Esésvédő burkolat kialakítása, járdán, rugalmas gumi vagy műanyagburkolat ragasztása 1x1 méteres lapból beton aljzatra 5 cm vastagságban	165	m2	-	-	-	-
Munkanem összesen:						-	-



Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetvárosi
Polgármesteri Hivatal

VÁROSGAZDÁLKODÁSI IRODA

1073 Budapest, Erzsébet krt. 6.
Tel: 462-3225 E-mail: varosgazdalkodas@erzsebetvaros.hu

Iktatószám: KI/ 31044 / / 2016/X
Ügyintéző: Havassy Pál
Tel / Fax: 1/462-3165, 1/342-2963
E-mail: havassy.pal@erzsebetvaros.hu

Tárgy: Budapest VII., Dob utca 23. szám
alatti Dob bölcsőde udvar
felújítására ajánlatkérés határidő
módosítása

Hiv.szám:

Melléklet:

Dr. Kocsis Zsolt László

ügyvezető igazgató

Erzsébetváros Kft.

Helyben

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal Központi Iktató		
Iktatószám:	14/31044/h/2016/X	
2016 JUL 15.		
előszám:	31044/3	melléklet: 1 db

Tisztelt Dr. Kocsis Zsolt László Úr!

Hivatkozva a **Dob utca 23. szám alatti Dob Bölcsőde** udvar felújítási munkáira vonatkozó ajánlatadási határidő módosítási kérelmükre, a módosított határidőt 2016. július 18. 12:00 órában elfogadjuk.

Kérjük, hogy ajánlatukat a fenti határidőig szíveskedjenek irodánkra eljuttatni.

Budapest, 2015. július 14.

Átvéve: Skeris
2016. VII. 14.

Üdvözlettel:


Dr. Maté Katalin
irodavezető